

# STEČAJNA UPRAVITELJICA

## MONIKA TRKULJA

Bukovlje, Josipa Kozarca 56 / monika.trkulja@trkulja.hr  
+385 911528616 / OIB: 15773842991

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
ZAGREBAČKA 2  
31 000 OSIJEK

Bukovlje, 07. rujna 2025.

Poslovni broj: St-378/2025

**DUŽNIK:** brunch&lunch j.d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Ulica Stjepana Radića 18, OIB: 08171621559

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ:** MONIKA TRKULJA iz Bukovlja, Josipa Kozarca 56,  
OIB: 15773842991

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

#### I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: St-378/2025-3 od dana 12. kolovoza 2025. godine (dalje u tekstu: „**Rješenje**“) pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom brunch&lunch j.d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Ulica Stjepana Radića 18, OIB: 08171621559 (dalje u tekstu: „**Dužnik**“). Istim Rješenjem imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja Dužniku, sa zadatkom utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani Dužnika te ispitati mogu li se imovinom Dužnika namiriti troškovi postupka.

Prijedlog za otvaranje prethodnog postupka podnijela je Financijska agencija dana 14. srpnja 2025. godine, a u kojem prijedlogu je navedeno kako kod Dužnika postoji stečajni razlog zato što je Dužnik nesposoban za plaćanje jer prema podacima Financijske agencije na dan 11. srpnja 2025. godine Dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 2.360,30 EUR u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

#### II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

##### I.1. Osnovni podaci o dužniku

##### Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku

**MBS**

030284911

**OIB**

08171621559

**EUID**

HRSR.030284911

**Status**

Bez postupka

**Tvrtka**

brunch&lunch j.d.o.o. za usluge

brunch&lunch j.d.o.o.

**Sjedište/adresa**

Osijek (Grad Osijek)

Ulica Stjepana Radića 18

**Adresa elektroničke pošte**

deviza4@gmail.com

**Temeljni kapital**

1,00 euro

**Pravni oblik**

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

**Pretežita djelatnost**

56.11.0 Djelatnosti restorana

**Osnivači/članovi društva**

DANKA DAKIĆ, OIB: 95676671626

Osijek, Ulica Stjepana Radića 18

- jedini član j.d.o.o.

**Osobe ovlaštene za zastupanje**

DANKA DAKIĆ, OIB: 95676671626

Osijek, Ulica Stjepana Radića 18

- direktor

- zastupa samostalno i neograničeno, od 28.12.2023.g.

**Pravni odnosi**

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 28.12.2023. godine

**Financijska izvješća**

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

30.04.2025 2024 01.01.2024 - 31.12.2024 GFI-POD izvještaj

**Evidencijske djelatnosti**

- \* Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja(u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki

- \* Čišćenje svih vrsta objekata
- \* Skladištenje robe
- \* Dorada i pakiranje
- \* Djelatnost otpremništva
- \* Prodaja putem pošte i interneta
- \* Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- \* Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Usluga marketinga
- \* Pružanje usluga putem interneta
- \* Završni građevinski radovi
- \* Elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i ostali građevinski instalacijski radovi
- \* \*Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* \*Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* Fasadni i štukatorski radovi
- \* Ugradnja stolarije
- \* Stručni poslovi prostornog uređenja
- \* Soboslikarski i staklarski radovi
- \* Postavljanje podnih i zidnih obloga
- \* Uklanjanje građevina
- \* Poslovanje nekretninama
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Usluge uređenja i opremanje interijera
- \* Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- \* Djelatnosti kozmetičkih salona te ostalih salona za tretmane lica i tijela, uljepšavanje, pedikuru, manikuru, medicinsku i opuštajuću masažu, te ostale opuštajuće i relaksirajuće djelatnosti
- \* Djelatnost za njegu i održavanje tijela

### **III.      PODUZETE RADNJE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE**

Privremena stečajna upraviteljica je ispitala postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom Dužnika namiriti troškovi postupka. U tu svrhu, podnijela je zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima radi dostave obavijesti i podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, i to: Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Osijek, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Stanici za tehnički pregled vozila te Financijskoj agenciji.

Nadalje, privremena stečajna upraviteljica stupila je u kontakt sa zakonskom zastupnicom Dužnika Dankom Dakić, te pribavila relevantne informacije o poslovanju Stečajnog dužnika i stanju imovine i

obveza. Prema tvrdnjama zakonske zastupnice firma je osnovana u prosincu 2023. godine i registrirana za djelatnost usluživanja hrane i pića, odnosno djelatnosti restorana. Firma je obavljala djelatnost restorana na adresi Ulica Stjepana Radića 18 u Osijeku, a koji prostor se nalazi u vlasništvu zakonske zastupnice, temeljem sklopljenog ugovora o zakupu prostora i inventara. Vezano za inventar, isti je prema tvrdnjama zakonske zastupnice njezina osobna imovina kupljena neposredno prije otvaranja restorana i to vlastitim sredstvima. Zakonska zastupnica se obvezala dostaviti dokumentaciju kojom potvrđuje kako je sav inventar kupljen vlastitim novčanim sredstvima, tj. protiv iste je kao fizičke osobe pokrenut i ovršni postupak radi naplate kupoprodajne cijene za inventar. Stečajna upraviteljica očekuje da će navedena dokumentacija, uključujući prokazni popis imovine, biti dostavljen direktno u sudski spis ovog predmeta od strane same zakonske zastupnice, a sve prema njezinim tvrdnjama.

Nadalje, Privremena stečajna upraviteljica obišla je adresu sjedišta Dužnika. Na adresi je našla izložene reklamne materijale firme „brunch&lunch“ te je uvidjela kako restoran na mjestu poslovnog prostora Dužnika obavlja svoju djelatnost. Privremena stečajna upraviteljica kontaktirala je i broj koji se putem internetskih stranica reklamira kao broj Stečajnog dužnika te je dobila informaciju da u poslovnom prostoru sjedišta Dužnika poslovanje trenutno obavlja trgovačko društvo Baš Kuća d.o.o., temeljem sklopljenog ugovora o zakupu sa zakonskom zastupnicom Dužnika. Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za navedeni poslovni prostor, a koji se dostavlja u prilogu ovog Izvješća, proizlazi kako je zakonska zastupnica kao fizička osoba vlasnica dvije etaže na adresi sjedišta Dužnika.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka te na podacima iz evidencije portala companywall.hr.

## **Poslovni računi**

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeći račun i oročena novčana sredstva:

HR2824840081135367288 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. koji je trenutno u blokadi. Na temelju uvida u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika KLASA: 034-011/25-07/75 URBROJ: 118-08-6201-25, utvrđeno je da je na računu i novčanim sredstvima na dan 12. rujna 2025. godine evidentirano 182 dana neprekidne blokade odnosno 182 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan 12. rujna 2025. godine iznose 2.377,23 EUR. U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika.

S obzirom da Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka Dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija Dužnikove nesposobnosti za plaćanje. Iz navedene predmetne potvrde Financijske agencije jasno proizlazi da kod ovog Dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje u tekstu: „**Stečajni zakon**“) i to nesposobnost za plaćanje.

## **Zaposleni**

Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Klasa: 035-01/25-03/234 Urbroj: 341-16-01/1-25-vidljive su sljedeće prijave i objave evidentirane u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje:

- ERCEG LJILJANA od 16.01.2024. do 11.07.2024.
- DAKIĆ DANKA od 17.01.2024 na dalje
- MIRKOVIĆ VALENTIN od 16.01.2024. do 11.07.2024.

Prema utvrđenim podacima, Dužnik na dan pisanja predmetnog izvješća ima jednog (1) aktivnog osiguranika.

## **I. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

### **Nekretnine**

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Ispostava Osijek, Klasa: 938-08/25-04/319, Urbroj: 541-25-05/12-25-2, Dužnik nije upisan u katastarski operat. Prema podacima dostupnima na web stranici <https://oss.uredjenazemlja.hr/>, Dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina.

### **Pokretnine**

Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d., Stanica za tehnički pregled vozila, H-151 CVH STP „CROATIA“, KLASA: 034-03/25-01/23941 URBROJ: 251-763-151/800-25-2 proizlazi da Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

### **Potraživanja Dužnika prema trećima**

Prema podacima iz financijskog izvješća za 2024. godinu ustanovljeno je kako Dužnik ima evidentirana potraživanja prema trećima u iznosu od 14.199,10 EUR. Međutim, Privremena stečajna upraviteljica ne raspolaže knjigovodstvenom dokumentacijom kako bi izvršila provjeru mogućnosti naplate predmetnih potraživanja.

Vezano za evidentirano potraživanje navedeno u bilanci, zakonska zastupnica ne zna točno na što se navedeno potraživanje odnosi te tvrdi da će isto provjeriti s knjigovodstvom. Prema tvrdnjama zakonske zastupnice Dužnika, ne postoje potraživanja prema trećim osobama, kao ni bilo kakvi aktivni sudski sporovi s te osnove ili bilo koje druge osnove. Privremena stečajna upraviteljica očekuje dostavu knjigovodstvene dokumentacije po tom pitanju.

### **Financijski izvještaji i podaci**

U prilogu se dostavljaju financijska izvješća za 2024. godinu.

### **Obveze dužnika**

Nepodmirene obveze Dužnika na dan 12. rujna 2025. godine iznose 2.377,23 EUR.

S obzirom da Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je

presumpcija Dužnikove nesposobnosti za plaćanje. Iz navedene predmetne potvrde Financijske agencije za zaključiti je kako jasno proizlazi da kod ovog Dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona i to nesposobnost za plaćanje.

## II. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 12. kolovoza 2025. godine do 11. rujna 2025. godine:

vrsta	mjesečno EUR	mjeseci/kom	ukupno EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	20,00
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	750,00
<b>UKUPNO</b>			<b>770,00</b>

1. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje

vrsta	mjesečno EUR	mjeseci/kom	ukupno EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Troškovi računovodstva	140,00	6	840,00
Bankarski troškovi	10,00	6	60,00
Izrada pečata		jednokratno	20,00
Troškovi arhiviranja dokumentacije		jednokratno	140,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja* (nagrada stečajnog upravitelja će ovisiti o ukupnoj vrijednosti unovčene imovine Dužnika)		jednokratno	1.400,00
Trošak otvaranja i zatvaranja žiro računa		jednokratno	50,00
<b>UKUPNO</b>			<b>2.630,00</b>

**SVEUKUPNO (1+2)=**

**3.400,00 EUR**

## III. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza Dužnika može se zaključiti da kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanja prema članku 6. Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica predlaže Naslovnom sudu, u smislu odredbe članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom

stečajnog postupka nad Dužnikom da u roku 15 dana uplate predujam u iznosu od 3.400,00 EUR za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka. Ako nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad Dužnikom, sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Privremeni stečajni upravitelj,

**PRILOZI:**

1. Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
2. Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
3. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
4. Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar
5. Dopis upućen zakonskoj zastupnici Dužnika
6. Izvadak sa stranice [oss.uredjenazemlja.hr](http://oss.uredjenazemlja.hr) – Financijska izvješća
7. Fotografije adrese sjedišta Dužnika
8. Zemljišnoknjižni izvadak adrese sjedišta Dužnika